

Doporučujem prečítať tým členom UPS (454 osôb), ktorí chcú náhrady za reštitúcie od štátu-SPF

Je tu postup ako si vyžiadate svoje náhrady

Reštitúcie UPS Chtelnica (aktualizované 4.3.2025)

Reštitúcie UPS Chtelnica boli srdcovou záležitosťou p. Ernesta Bocána Ing v spolupráci s Ing. Rudolf Kičina, Michal Blanárik, Milan Piešťanský, a ďalšími kolegami, spracovali podklady potrebné k podaniu reštitúcie –obnoveniu vlastníckych práv členov urbáru. K zhromaždeniu týchto údajov venovali desiatky hodín svojho voľného času, aby v mene podielnikov urbáru hromadne vybavili nároky oprávneným osobám a navýšili vlastne ich zákonné nároky- členské podiely v urbáre, respektíve v prípade priznania náhrad dosiahli ocenenie majetku urbárikov.

Dňa 31.12.2004 uplatnili- podali splnomocnení zástupcovia oprávnených osôb Urbárskeho pozemkového spoločenstva obce Chtelnica na bývalom Obvodnom pozemkovom úrade v Trnave žiadosť o navrátenie vlastníctva k pozemkom pôvodne vedených v Pkv č. 1,2 k.ú. Chtelnica, podľa zákona č. 503/2003 Z.z. Predložené poklady sa postupne aktualizovali a predkladali sa nové dôkazy k reštitučným požiadavkám. Organizovali sa zasadania medzi Okresným úradom (na začiatku Trnava) potom Piešťany medzi Pozemkovým a lesným odborom. (OU- PLO PN) , predstaviteľmi UPS a povinnou osobou. Povinná osoba v prípade pasienkového urbáru (PU) je Poľnohospodárske družstvo Chtelnica, v prípade lesného urbáru Slovenský vodohospodársky podnik š. p. Banská Štiavnica.

Od r 2024 ubehla dlhá a údaje oprávnených osôb, medzi tým aj zomrelých, bolo treba znova aktualizovať, preto sme spolu s p. Petrom Radošinským ing. v r 2023 a r 2024 vyzbierali ďalších 150 dedičských konaní po zo zomrelých oprávnených osobách. Aktualizované údaje OU- PLO PN zapracoval do reštitučných podkladov. Spracovaným týchto všetkých podkladov od r. 2004 **OU- PLO PN vydal dňa 16.4.2024 rozhodnutie č. 2024-000498-52 k reštitučnému nároku pasienkovej časti urbáru-PKV1 a lesnej časti urbáru PKV2 - : OU- PN- PLO -2025/000499-064zo dňa 20.1.2025. Voči rozhodnutiu pasienkovej časti, podalo predstavenstvo PD odvolanie**, text odvolania si pozrite v prílohe, aby ste boli informovaný, lebo sa to týka majetku všetkých členov UPS. A ten text odvolania naozaj stojí za to si pozrieť najmä osobám, ktoré aspoň trochu chápu urbárske zákony. **Odvolaním, v podstate predstavenstvo (poľnohosp. družstva) PD Chtelnica nesúhlasí s akýmkoľvek reštitúciami UPS a doporučuje Odboru opravných prostriedkov v Trnave reštitúcie zamietnuť a zrušiť.** Pritom je zaujímavé že **PD Chtelnica nadobudlo podiely na pasienkovej časti urbáru bez právneho dôvodu a v rozpore so zákonom**, čo je aj stanovisko OU- PLO PN. Dokonca predstavenstvo PD sa v tomto odvolaní zaujímal aj o majetok členov, podielnikov lesnej časti urbáru PKV 2, s ktorým PD nemá absolútne nič spoločné !

Rozhodnutia o reštitúcii UPS

Ako požiadať, ako oprávnená osoba o náhrady v €, za nevydané pozemky podľa zák. 503/2003 z.z. (O tieto náhrady môže fyzická osoba požiadať do 3 rokov po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia.)

Pasienková časť urbáru

Rozhodnutie OU- PLO PN vydané dňa 16.4.2024 nadobudlo právoplatnosť až 9.9.2024, kde odvolací orgán- Odbor opravných prostriedkov TT- OU OOP Trnava rozhodol a plne schválil rozhodnutie OU- PLO PN z dňa 16.4.2024 č. 2024-000498-52 a odvolanie PD v plnom rozsahu zamietol.

Reštitúciou PU PKV 1 tejto časti majetku boli obnovené, alebo navýšené podiely 59 osôb a 59 osobám boli určené náhrady v € za nevydané- nepriznané majetkové podiely. O tieto náhrady môže fyzická osoba požiadať do 3 rokov po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia. Ako požiadam o vyplatenie náhrady ?

Náhrady vypláca SPF na základe žiadosti oprávnenej osoby. Tlačivo nájdete na stránke: „ **SPF Výzva na poskytnutie náhrady zákonom 503/2003**“

1.

Pokiaľ budete vyplňať tlačivo SPF z tej reštitúcie kde je na zozname 59 osôb- pasienková časť UPS, - PKV 1, do odstavca „ Predmet výzvy“ č.j vpíšte údaje: OU-PN- PLO -2024/000498-052 zo dňa 16.4.2024, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 9.9.2024

Lesná časť urbáru

V prípade reštitúcie lesnej časti urbáru- LU je povinnou osobou Slovenský vodohospodársky podnik š. p. Banská Štiavnica. Aj v tomto prípade bola snaha povinnej osoby získať urbárske pozemky okolo priehrady a vpísať ich do vlastníctva Vodohospodárskeho podniku. Ani v tomto prípade sa podvod nekonal. Rozhodnutím OU- PLO PN v podstate neboli oprávneným osobám priznané len pozemky, ktoré tvoria zákonnú prekážku na vydanie (napr. zatopená plocha priehradou). Za nevydané plochy boli oprávneným osobám priznané náhrady. Náhrady boli priznané pre 395 osôb podielnikov lesnej časti UPS

Spôsob výpočtu náhrad riešil OU- PLO PN podľa rôznych vyhlášok, nariadení, metodických pokynov atd

2.

Pokiaľ budete vyplňať tlačivo SPF z tej reštitúcie kde je na zozname 395 osôb- lesná časť UPS, - PKV 2, do odstavca „ Predmet výzvy“ č.j vpíšte údaje: OU-PN- PLO -2025/000499-064zo dňa 20.1.2025, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 13.2.2025

POZN. niektoré osoby môžu mať náhrady aj na pasienkovej, aj na lesnej časti UPS, vtedy treba vyplniť dve tlačivá, jedno s údajmi PU + jedno a údajmi LU

Predkladanie žiadostí

Tlačivo nájdete na stránke: „ SPF Výzva na poskytnutie náhrady zákonom 503/2003“

Výzvy oprávnených osôb na plnenie reštitučného nároku formou vydania náhradného pozemku a žiadosti o vyplatenie finančnej náhrady je potrebné zasielať

písomne na adresu centrálnej podateľne SPF

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

autor textu mk